



Паспорт проекта

Строительство и эксплуатация центра офтальмологической диагностики для оказания амбулаторной и стационарной помощи населению Северо-Казахстанской области

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительство офтальмологического центра
Допустимый формат списка:

- ▶ Уровень 1
- Уровень 2

- Цель проекта: предполагается строительство имущественного комплекса площадью 2000 кв. м.
- Строительство нового здания
- Ведомство, курирующее проект: ГУ «Управление здравоохранения СКО»
- Входит ли проект в список, утвержденных государственных программ? Если да, укажите название государственной программы
- Ожидаемые результаты реализации проекта: за 15-летний период будет оказано услуг на общую сумму 9761,124 млн. тенге.
- Территориальный охват: оказание медицинских услуг населению СКО.
- Количество населения, обслуживаемое по итогам реализации проекта: офтальмологический центр должен оказывать в течение календарного года не менее 7 840 услуг.

ТЕКУЩИЙ СТАТУС

- Полученные одобрения/разрешения по проекту
- Планируется объявление о конкурсе в конце сентября т. г.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА

Проект планируется реализовать в г. Петропавловск Северо-Казахстанской области.



Организации, оказывающие услуги аналогичные/схожие услугам, планируемым к оказанию в рамках реализации проекта в регионе: КГП на ПХВ «Областная больница» акимата СКО МЗРК

УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЧАСТНЫМ ПАРТНЕРОМ

Оказание офтальмологических услуг населению Северо-Казахстанской области.

Допустимый формат списка:

- ▶ Уровень 1
- Уровень 2

Включение информации по следующим вопросам:
- Основные виды услуг, которые предполагается оказывать в рамках проекта: офтальмологические услуги.
- Объем услуг в год: не менее 7 840 услуг в течении года.

Контакты:

ФИО, позиция
Тел:
Email:

Информация, содержащаяся в настоящей публикации, предназначена для общего ознакомления и является предварительной.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ ОТВОД

- Место расположения будущего имущественного комплекса Офтальмологического центра будет определено по итогам второго этапа конкурса по выбору концессионера.

[Вставить требования]

Допустимый формат списка:

- ▶ Уровень 1
- Уровень 2

ОБЪЕМ РАБОТ

[Вставить объем работ]

Допустимый формат списка:

- ▶ Уровень 1
- Уровень 2

- В случае реконструкции, указать год постройки/последнего капитального ремонта объекта
- Указать любые релевантные характеристики проекта, не приведенные выше

ПОТОКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

(доходы, расходы, если взамен, то по действующей организации, если дополнительный объект, то по аналогичной организации в регионе)

в млн тенге

	факт			прогноз		
	20XX	20XX	20XX	20XX	20XX	20XX

[Показатель]

[Показатель]

[Показатель]

[Показатель]

[Показатель]

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

▶ [Техническое требование]

Строительство необходимо провести в соответствии со строительными нормами, утвержденными в РК

▶ [Техническое требование]

Новый современный медицинский центр, отвечающий требованиям современного времени

▶ [Техническое требование]

При строительстве необходимо учесть требования санитарных норм

▶ [Техническое требование]

Наличие

КАПИТАЛЬНЫЕ ЗАТРАТЫ (ориентировочные суммы)

Общая сумма капитальных затрат,

550,429 млн тенге

в том числе:

в млн тенге

Компоненты	2017	2018
[Приобретение земельного участка]		
[Строительство]	489,508	
[Закуп основных средств]	12,380	
[Расходы по управлению проектом в период строительства]	48,541	

- Были ли выделены бюджетные средства на реализацию проекта? Если да, укажите сумму: 10,5 млн. тенге на консультативное сопровождение концессионного проекта в рамках программы ГЧП для ТОО «РЦ ГЧП СКО»

Структура проекта

МЕХАНИЗМ ОПЛАТЫ

[проект самокупаемый с предоставлением натурального гранта виде медицинского оборудования, мебели и инвентаря, а также с предоставлением земельного участка в случае потребности]

После завершения строительства, объект концессии будет находиться в собственности концессионера, с обязательством его передачи в собственность государства по итогам истечения срока действия концессионного соглашения или ранее, в соответствии с условиями договора концессии или дополнительных соглашений.

ПРОЦЕДУРА КОНКУРСА

[двухэтапный конкурс]

Допустимый формат списка:

- ▶ Уровень 1
- Уровень 2

СХЕМА ПРОЕКТА

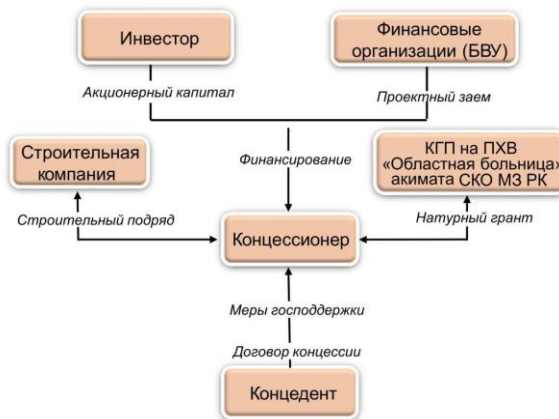


Схема взаимодействия участников проекта в инвестиционный период

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКОВ

Риск	Частный партнер	Контр агент
Привлечение финансирования	✓	
Процентная ставка		✓
Изменения в законодательстве	✓	
Получение разрешительных документов	✓	
Ошибки при проектировании	✓	
Задержки при строительстве	✓	
Непредвиденный рост расходов при строительстве	✓	
Непредвиденный рост расходов при управлении	✓	
Недостаточный спрос	✓	
Другие риски	✓	✓

ГРАФИК ПРОЕКТА

Месяцы	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Стадия 1 (если применимо)																		
Подпункт																		
Подпункт																		
Подпункт																		
Стадия 2 (если применимо)																		
Подпункт																		
Подпункт																		
Подпункт																		

Основные регулирующие органы

Гос орган	Гос орган	Гос орган	Гос орган
- Управление здравоохранения СКО – организатор конкурса, администратор бюджетной программы	- Управление финансов СКО – координатор проекта	- Управление экономики СКО – координатор проекта	- Акимат Северо-Казахстанской области – концедент проекта

ОБЗОР НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ



Основные законы, регулирующие деятельность в рамках Проекта:

► Закон 1: «**О концессиях**» Закон Республики Казахстан от 7 июля 2006 года № 167

► Закон 2: «**О некоторых вопросах планирования и реализации концессионных проектов**»
Приказ Министра национальной экономики РК от 22 декабря 2014 года № 157.

Закон 1

[Настоящий Закон определяет правовые условия концессии, виды государственной поддержки концессионера и регулирует общественные отношения, возникающие в процессе заключения, исполнения и прекращения договоров концессии]

Закон 2

[нормативно правовой акт в сфере государственно-частного партнерства]