



Строительство поликлиники на 250 посещений в пос. Тасбогет г. Кызылорда

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительство поликлиники № 4 на 250 посещений в смену в пос. Тасбогет г. Кызылорда

- Обеспечение населения пос. Тасбогет качественной медицинской помощью
- Подразумевается строительство и комплектация оборудованием
- ОУЗ совместно с Акиматом области
- Не входит
- Поликлиника пропускной способностью 250 посещений в смену
- Зарегистрированная численность населения – 33796 чел, прогнозная 38 тыс. чел

ТЕКУЩИЙ СТАТУС

- Имеется ПСД с ГЭ № 14 0486/14 от 29/11/2014 г;
- Выделен земельный участок – 1,1 га

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА

г. Кызылорда, Кызылординская область



УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЧАСТНЫМ ПАРТНЕРОМ

Финансирование, строительство, передача, эксплуатация

- Оказание первичной медико-санитарной помощи населению;
- Дополнительные консультативные услуги, около 15-20 % от общего объема услуг;

Контакты:

ФИО, позиция
Тел:
Email:

Тауипбай З.К., тел. 7242-400451 вн.3020

ЗЕМЕЛЬНЫЙ ОТВОД

- Выделен земельный участок 1,1 га,
- Расселение жителей не требуется

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

[Технологическая часть проекта состав специализированных кабинетов и отделений, технологического оборудования поликлиники разработана согласно требованиям действующих нормативных документов СНИП РК 3,02-08-2010* «Лечебно-профилактические учреждения» и Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения.

ОБЪЕМ РАБОТ

КАПИТАЛЬНЫЕ ЗАТРАТЫ

Общая сумма капитальных затрат,

в том числе:

в 2 273,1млн тенге

Компоненты	2017	2018
[Земельный участок]		
[Строительство]	975,2	
[Технологиялық оборудованиа, мед. оборудованиа]	1297,9	

Структура проекта

МЕХАНИЗМ ОПЛАТЫ

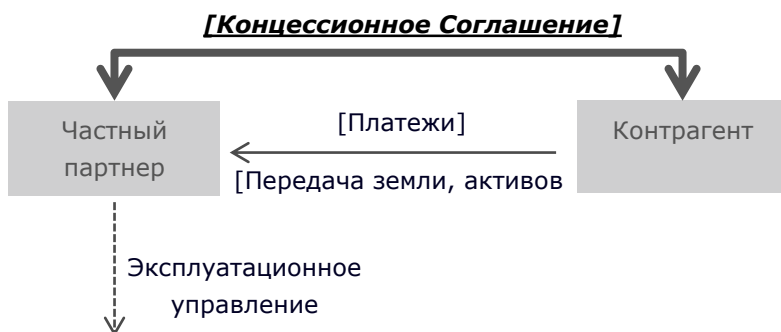
Возмещение затрат частного инвестора производится путем возмещения инвестиционных затрат и покрытие за счет ГОБМП на ПМСП

После окончания срока контракта объект переходит в собственность государства

ПРОЦЕДУРА КОНКУРСА

Конкурс проводится без применения двухэтапных процедур

СХЕМА ПРОЕКТА



РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКОВ

Риск	Частный партнер	Контрагент
Привлечение финансирования	✓	
Процентная ставка		✓
Изменения в законодательстве		✓
Получение разрешительных документов		✓
Ошибки при проектировании	✓	
Задержки при строительстве	✓	
Непредвиденный рост расходов при строительстве	✓	
Непредвиденный рост расходов при управлении	✓	
Недостаточный спрос	✓	
Другие риски	✓	✓

Обзор регулирования

Основные регулирующие органы

Областной Акимат, ОУЗ	Областное управление экономики и БП	региональный Центр ГЧП	Другие госуд. органы
- Общий контроль	- Утверждение бюджета; - Заключение	- Методологическая	- Разрешительные функции

ОБЗОР НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ



Основные законы, регулирующие деятельность в рамках Проекта:

- ▶ Законы «О ГЧП»

]